



## SPÉCIAL TOURISME

### «Sciez commune touristique»

**Quelle place pour le Tourisme dans la commune du bord du lac Léman?**

Le Port de Sciez nouvellement auréolé du «Pavillon Bleu», un écolabel prestigieux, le premier décerné à un port du Léman

Les trois composantes du Conseil municipal livrent leur analyse sur l'avenir et la vocation de Sciez-sur-Léman



Lucy, nouvelle ambassadrice de Sciez accueille les visiteurs du nouveau Musée de Préhistoire du Domaine de Guidou

## « Sciez, une vocation touristique affirmée »

par  
la Liste du maire.

Jean-Luc Bidal

L'activité touristique s'est développée depuis longtemps à Sciez, favorisée en cela par un potentiel naturel riche basé à la fois sur le lac et sur un arrière-pays rural et forestier. Son appartenance à la riviéra française du Léman en fait un lieu privilégié de villégiature.

Le tourisme constitue un élément essentiel de la notoriété et de l'économie de notre commune. L'avenir du tourisme à Sciez ne dépend pas uniquement de ses acteurs locaux et nous avons un besoin urgent d'une véritable politique d'aménagement du territoire.

Les orientations générales du schéma de cohérence territoriale du Chablais (Scot) affirment le caractère touristique de notre commune. Notre futur plan local d'urbanisme (Plu) confirmera sans doute cette vocation.

Notre développement est bien ciblé sur nos atouts spécifiques : lac, plages, port sur lesquels nous nous appuyons aujourd'hui, tout en renforçant un tourisme de Nature. Le Domaine de Guidou est une zone d'intérêt majeur pour la faune, la flore et le patrimoine. Notre travail consiste aujourd'hui à développer ce secteur en s'appuyant sur des partenariats tels que celui du Conservatoire du Littoral et de la LPO (Ligue pour la protection des oiseaux).

Notre politique touristique a été confortée en 2004 par l'obtention du label « Station verte » qui nous inscrit dans une démarche nationale de qualité. Puis en 2009 par l'attribution de l'écolabel « Pavillon bleu » en reconnaissance de la qualité environnementale de nos infrastructures lacustres.

Tout récemment, le conseil municipal a sollicité le renouvellement du classement « Commune touristique » auprès de la préfecture. Ceci afin d'obtenir un statut juridique reconnu par les services de l'Etat, démarche non négligeable qui apporte à notre collectivité environ 110 000 euros de dotation supplémentaire.

A noter que l'opposition s'est abstenue au vote lors du Conseil Municipal.

Suite



**Info Sciez**  
**Février 2010**

« Info Sciez »

PUBLICATION MUNICIPALE  
Mairie de Sciez—74140 SCIEZ—  
flash@sciez.info

### SOMMAIRE

P1/P2 .«Sciez, une vocation affirmée, un potentiel à développer» par la Liste du maire, Jean-Luc BIDAL

P3. « Sciez est-elle une commune touristique? », par le groupe d'élus de « Sciez Autrement »

P4. « Tourisme », par Michel REQUET, « Nouvel élan pour Sciez »



## Station Verte : Une démarche « Qualité »

L'objectif du label « Station verte » est de nous fournir un socle et un appui. Nous avons des atouts touristiques, une nature à faire découvrir et des prestations de qualité que le réseau « Station verte » est à même de promouvoir au plan national.

En savoir plus: [www.stationverte.com](http://www.stationverte.com)



## Chiffres

- 3 km 500 de rives lacustres
- Une plage aménagée
- Une base nautique

- Un port de 420 places
- 2 chantiers navals

- Espace touristique de Guidou

- 2 musées

- 5 centres équestres
- Sentiers pédestres et d'interprétation

- Hébergement estimé à + de 5000 lits : 630 résidences secondaires, 7 campings, 2 hôtels dont un

- 4 étoiles, 1 gîte rural et quelques meublés saisonniers et chambres d'hôtes

## Domaine de Guidou : exploiter une rare qualité écologique

Par son choix d'acquérir, avec le soutien du Conservatoire du Littoral, un domaine de 100 hectares proche du lac, la municipalité a démontré son engagement en faveur d'un développement maîtrisé et durable en sauvegardant son patrimoine naturel. Le Domaine de GUIDOU et son bois de buis (unique en Europe) est un domaine riche par sa biodiversité, sa faune et sa flore. Le site de la baie de Sciez classé par des conventions internationales comme Natura 2000 et Ramsar (protection des zones de migration d'oiseaux) établit le haut niveau de qualité de notre environnement.

## Office du tourisme

Il a pour vocation de dynamiser et de structurer l'offre touristique de la commune. Il est en charge de l'accueil des visiteurs, de leur information et de la promotion de notre territoire vers l'extérieur.

Aujourd'hui, notre office a atteint les limites du bénévolat. Notre ambition est de lui permettre d'atteindre ses objectifs en lui donnant de nouveaux moyens. Nous envisageons de recruter courant 2010 un technicien professionnel chargé de donner un nouveau souffle à notre politique touristique.

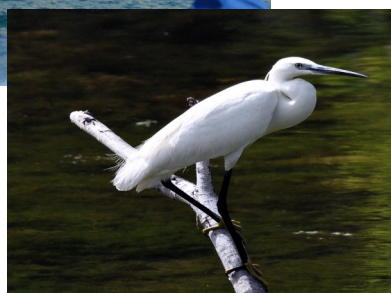
L'animation estivale reste une mission importante de l'office.

## Les Sciezois, premiers intéressés

Une politique touristique influe directement sur la qualité de notre environnement et le bien être des habitants.

Aménagements de la plage, promenades, sentiers de randonnée, fleurissement et profitent aux Sciezois qui en bénéficient en priorité.

Tourisme et qualité de vie vont de pair. Nous portons un soin particulier au fleurissement dans le but d'obtenir dès 2010 une première fleur au Concours national des Villes et Villages fleuris.



Sciez : patrimoine culturel authentique. Vignoble de Marignan, pêcheur du léman, aigrette protégée du Domaine de Guidou

## Kiosque de la plage de Sciez

La commune de Sciez met en gestion le kiosque de la plage (avril à octobre) sous forme de « Convention d'occupation pour la saison 2010 ». Les personnes intéressées sont priées de retirer un dossier à l'accueil de la mairie.

# «Sciez est-elle une commune touristique?»

par le Groupe d'élus

de «Sciez Autrement»

(G. Vuattoux, S. Fillon, B. Huvenne, C. Bidal, L. Kupper)

La définition de tourisme est le fait de quitter son domicile, pour des raisons personnelles, pour une durée supérieure à 24h00, ce qui implique consommation d'une nuitée auprès d'un hôtelier ou tout autre site d'hébergement. Initialement rattaché aux loisirs et à la santé, le tourisme englobe désormais l'ensemble des activités auxquelles la personne fait appel lors d'un déplacement inhabituel (transports, hébergements, restaurants, etc.). Le développement économique engendré est nécessairement bon pour les emplois sur site ! Cela va permettre d'ouvrir des opportunités pour notre jeunesse et les socioprofessionnels.

## Constats :

Nous sommes encore loin de cet objectif ! Et pourtant nous avons le droit de

rêver... Ne vivons-nous pas dans une région fantastique ?

Afficher des labels (station verte, pavillon bleu, ...), présenter une plaquette avec son port et ses spécialités culinaires, ouvrir des musées ou des parcs de loisirs ne suffisent pas à faire du tourisme. Au contraire, si on revient à la définition initiale, ne faisons-nous pas plutôt de l'animation culturelle plutôt que de l'animation touristique au sens propre ?

Ces dernières années, la commune (c'est-à-dire nous, les contribuables) a énormément investi pour les sites et équipements à vocation dite touristique. C'est bien. Mais a-t-on plus de visiteurs (hormis les scolaires qui ne viennent pas en touristes) ? Nenni.

Pour 2010, notre maire a décidé d'embaucher un « Monsieur tourisme ». Pour quelle mission ?

Depuis 18 mois, nous, élus de Sciez autrement, demandons un débat interne au conseil municipal afin de définir ensemble une politique touristique cohérente. Nous pensons qu'il est grand temps d'engager quelques réflexions...

## Questions :

Avons-nous fait l'inventaire des « potentiels commercialisables » (sites naturels, sites aménagés, accès, hébergements, curiosités activités professionnels, activités de loisirs, etc.) ?

Avons-nous établi un choix, une méthode de promotion ? Souhaitons-nous privilégier un type de clientèle (jeune, familial, senior). Notre station s'adresse-t-elle à une clientèle locale, régionale, internationale ? ... Quel secteur à développer, et pour quelle échéance ?

La commune peut-elle assurer seule sa promotion, doit-on s'associer avec les communes voisines ? La commune a-t-elle les moyens de ses ambitions ? Peut-on ou doit-on faire appel à des partenaires privés dans la perspective de meilleurs résultats économiques pour la commune ?

Poser les bonnes questions, c'est déjà engager les réponses !

## Quelques

## Propositions :

Créer une vraie station touristique sous responsabilité communale en association avec des entreprises publiques ou privées.

Définir les produits touristiques à commercialiser ainsi que la clientèle susceptible d'accéder à nos équipements.

Apporter des solutions d'hébergements adaptés à notre station en collaboration avec des partenaires extérieurs.

Rassembler nos énergies avec les communes voisines (profitons de l'intercommunalité !)

Profiter de la révision du PLU pour asseoir les zones d'activité sur un axe Port-Lac, Bonnatrait-Le moulin, Mairie-Les Crêts (ainsi que nous l'avions proposé lors de la campagne électorale).

Proposer une grande table ronde avec les professionnels afin de débattre et d'adopter une politique générale, au même titre qu'un P.L.U.

Et enfin définir concrètement les moyens pratiques à court et moyen terme pour un développement réussi.

Tous ensemble ayons la volonté de développer notre commune avec des intérêts communs bien compris.

Souhaitons que nos réflexions soient la trame de cette réforme de la politique touristique de Sciez !

Et que le tourisme rapporte à la commune plutôt qu'il ne coûte !

### Repas dansant

Les anciens d'AFN organisent leur repas dansant cette année 2010, **le dimanche 28 février de 12 heures à 18 heures au CAS de Sciez.**

Le repas sera animé par l'orchestre « LOU VE-

**Vide grenier à thème : « tout pour la maison »**

Dimanche 14 février de 10h à 17h organisé par la section danse du Foyer Culturel de Sciez

### LE COLONEL OISEAU de HRISTO BOYTCHEV

Par le théâtre du Torrent, mise en scène Béatrice Croquet

Samedi 13 février à 20h 30, au CAS de Sciez

Réservations : Foyer Culturel 04 50 72 70 47,

Ou site : [www.guidou.info](http://www.guidou.info) ou: [theatre.guidou@club-internet.fr](mailto:theatre.guidou@club-internet.fr)



# Tourisme

## Michel REQUET, "Nouvel élan pour Sciez"

Pour le premier flash info consacré au débat d'idées proposé par Monsieur le Maire, la majorité municipale a pris comme sujet le **TOURISME**.

Pour ma part, en cette période d'austérité, quand toute la population souffre des restrictions budgétaires, quand les impôts locaux et autres taxes

ne cessent d'augmenter, j'aurais certainement choisi un thème plus proche des problèmes du quotidien.

Alors soit, parlons du tourisme dans notre commune.

Que dire ? Que nous collectionnons toutes les sortes de labels tels que : Station verte, Pavillon bleu, ville touristique.... Mais en sommes-nous dignes ? Respectons-nous toutes les chartes que cela implique ? Je ne le pense pas !

### Les déplacements :

Les trottoirs ne sont toujours pas adaptés aux personnes à mobilité réduite, ni aux mamans. Les pistes ou voies cyclables sont inexistantes ou dangereuses, les transports en commun ne sont pas assez cadencés. Une réflexion s'impose sur une liaison entre le lac et le centre de la commune

### Hébergement :

Nous disposons d'un hôtel haut de gamme pour une clientèle aisée, un autre plus abordable en bordure de route à grande circulation et quelques chambres d'hôtes. La grande majorité de l'hébergement proposé sur la commune se fait surtout en camping.

Il est donc regrettable que notre infrastructure hôtelière ne se résume qu'à cela. En effet, en bordure du lac, il eût été plus judicieux de destiner nos terrains communaux au tourisme plutôt que de favoriser la construction d'hangars à bateaux dans une zone résidentielle.

### Loisirs :

Hormis ce que nous avons aujourd'hui, la volerie des aigles, le parc aventure, les musées de la préhistoire et des pompiers, le port et la plage, ne devrions-nous pas porter l'accent sur les randonnées pédestres, en développant nos sentiers, qui attirent de plus en plus de promeneurs et amoureux de la nature. Ceux-ci sont malheureusement très mal entretenus et mériteraient que l'on exploite ces thèmes pédestres, équestres et cyclistes, afin de mettre en valeur notre patrimoine et notre arrière-pays. Tournons-nous donc vers des offres de loisirs plus accessibles.

Jusqu'à présent, il est regrettable que toutes les énergies financières se soient focalisées sur la plage et son port.

### L'embellissement :

Même si la route départementale qui traverse la commune est une entrave au développement touristique, même si la circulation y est difficile, nous pourrions toutefois y apporter un « bon attrait ». Remplaçons le goudron des terre-pleins centraux par des plantations d'arbres et de gazon fleuri et supprimons tous ces panneaux publicitaires qui sont une véritable pollution visuelle. Remplaçons-les par une signalétique de bon goût et servant à diriger le touriste vers les lieux principaux.

En conclusion, le conseil municipal ne s'est jamais doté d'une véritable politique touristique pour apporter à notre commune les infrastructures permettant d'accueillir et de retenir les touristes et ainsi de créer des emplois de proximité. Nous avons donc encore beaucoup d'efforts à faire pour être à la hauteur des communes environnantes.

## Sciez + Net sur ville- de-sciez.com

### **Les Reportages à découvrir ce mois-ci :**

- Vidéo de la cérémonie des Vœux du Maire et du Conseil Municipal
- Diaporama concernant la rétrospective de l'actualité communale de l'année 2009
- Interview du pianiste new yorkais Joël Forrester dans le cadre de la manifestation 'Ciné-Muet et Piano Live'
- Emission spéciale sur l'Opération 'Sciez Autrefois' organisée le

18 Janvier au Guidou avec de multiples reportages sur les principaux moments de cette manifestation : expo, diaporama, anecdotes ....

- Présentation de l'exposition Lumières d'Afrique - Exposition de Peintures-Céramiques présentée en février à la Galerie du Guidou.

- Le Maire répond chaque mois sur le site Internet à toutes vos questions sur la vie communale, n'hésitez pas à poser vos questions par courriel adressé à : [webmaster@ville-de-sciez.com](mailto:webmaster@ville-de-sciez.com) ou plus simplement depuis notre site internet dans la rubrique : 'Point Presse du Maire'.

## **GRANDE JOURNEE de DANSE COUNTRY** **au C.A.S le Samedi 06 Février 2010**

### **Le LEMAN COUNTRY DANCE**

**REPAS DANSANT** sur **BAL COUNTRY** et **LINE DANCE**, animé par DJ Bolau, dès 19h30.

Animation et initiation vous seront proposées lors de cette soirée. Renseignements et informations pour Repas dansant et Stages :

Laurent Peyruchaud ([djbolau](mailto:djbolau)) : 06 14 86 65 57 -  
Véro. Barthassat: 06 47 97 49 40

[lemancountrydance@yahoo.fr](mailto:lemancountrydance@yahoo.fr),  
[www.lemancountrydance.com](http://www.lemancountrydance.com)

